

売地

焼津市東小川7丁目

建築条件付 更地渡し

土地面積
実測 148.33㎡

現況
更地

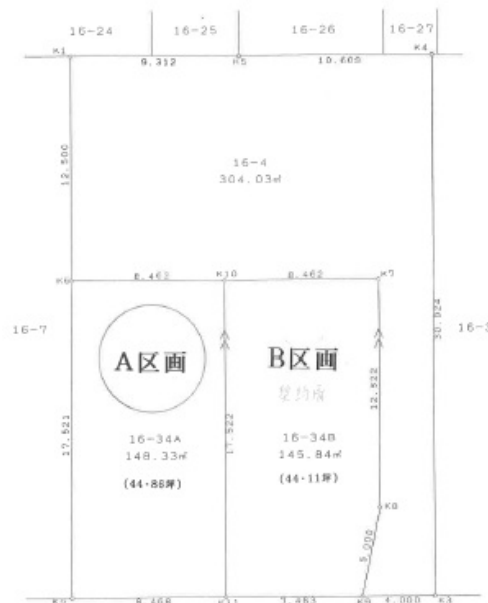
引渡し時期
相談



区画整理済地で日当たり良好！
小川小、小川中学区

チェックポイント！

整形地、側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	焼津		
土地面積	実測 148.33㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	852.3万円	坪単価	@19.00万円

物件所在地	静岡県焼津市東小川7丁目		
交通	東海道本線 焼津 徒歩35分 バス停 静鉄ジャストライン・小川 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令上の制限	農地法5条届出許可		
地勢	平坦		
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	南12.0m		
設備	側溝		
備考	閑静な住宅街で、区画整理済地、日当たり良好。中部電力、N T T、都市ガス、下水道、配管配線可能。水道引込み済。※建築条件付き、土地売買は契約締結後三ヶ月以内で当社との建築請負契約が成立することを条件として効力を生じる事となります。期限までに建築請負契約が成立しない場合は土地契約の無効が確定し、受領済の手付金等は全額無利息にて返却します。3階建て不可、北側境界に外壁先後退距離(柱芯1.5m)要農地法5条届出許可。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69747242013

静岡県知事免許(1)第14292号 〒425-0013 静岡県焼津市岡当目318-2

未来家一みらいえー

TEL: 054-629-5295 定休日: 日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介